

Vážení zastupitelé,

jedním z projednávaných bodů programu čtvrtěčního jednání zastupitelstva bude Územní plán obce Nadějkov. Ráda bych se vyjádřila k navrženému rozšíření části obecního pozemku č. 323/1 na místo pro individuální bytovou výstavbu, aby informace, které zastupitelé dostávají, byly úplné.

Pozemek s označením BI-6b přímo sousedí s naším pozemkem. S tímto místem jsem spjata od roku 2006. V tuto dobu bylo území nad naším pozemkem po více než půl století bez hospodaření zanedbanou plochou se zarůstající pěšinou. Díky mé myšlence, úsilí a (nejen mé) práci se proměnilo k nepoznání.

Níže stručně shrnuji historii proměny místa, o kterém se nyní rozhoduje:

**2010 - Obnova obecní cesty ze Draha k cestě Homolská** - z příspěvku 10.000 Kč od Společenství obcí Čertova břemene jsme ve spolupráci s Obcí Nadějkov obnovili necelý kilometr obecní cesty.

**2012 - Za draha! – projekt podpořený Nadací Partnerství** - projekt realizovaný Okrašlovacím spolkem podle zpracované studie od manželů Ing. Adama a Ivy Barošových. Cílem projektu bylo zvýšení retence vody v krajině, vytvoření pestré mozaiky ploch s křovitým porostem, remízky a spásanými palouky. Byly vybudovány tůně, částečně vyřezány nevhodné dřeviny a podél obnovené cesty vysázeny jabloně.

**2015 - žádost o pronájem pozemku** - na jaře 2015 jsem osobně jednala se starostou Ing. Arnoštem Novákem o možnosti pronájmu části pozemku 323/1 (sousedící s našimi pozemky) o přibližné rozloze 3000m<sup>2</sup> za účelem pastvy koní. S panem starostou jsem se domluvila, že na naše náklady plochu k pronájmu citlivě vyčistíme od náletového porostu tak, aby mohla být využita k pastvě a zároveň byl zachován ráz tohoto místa (draha historicky sloužila jako pastviny až do kolektivizace v 50. letech 20. století). **Obcí bylo povoleno kácení dřevin** (stihli jsme vše v termínu do 31.3.) a **podala jsem žádost o pronájem pozemku** (číslo jednací žádosti o smlouvu na pronájem pozemku: č.j.:OUNa-146/15). Několikrát jsem osobně žádala o vyhotovení smlouvy, poté i manžel, bohužel neúspěšně. Celou plochu tak udržujeme už osmý rok bez nájemní smlouvy.

O nevhodnosti zástavby se vyjádřil Ing. Josef Jahelka, který dotčené místo již od roku 2012 každoročně mapuje z hlediska výskytu ptačích druhů.

Dále cituji část vyjádření Bc. Jiřího Rozuma z OŽP MěÚ Tábor k ÚP Nadějkov, který se dotčeným územím zabývá, celý text připojuji přílohou:

***Žádáme o důsledné prověření nezbytnosti rozšíření plochy Z6 (BI-6).***

***Rozšiřování zástavby v ulici Nová severovýchodním směrem stupňuje nevhodnou členitost sídla a jeho zapojení do krajiny, stírá dochované prvky historického uspořádání krajiny a může být problematické z hlediska dopadu na pozitivní hodnoty krajinného rázu území.***

Chci věřit, že k neuváženému rozhodnutí změnit toto území jako zastavitelné vede pana starostu Ing. Arnošta Nováka pouze neznalost místa a souvislostí a zdravý rozum zvítězí ve prospěch přírody a obyvatel Nadějkova, kterým bude zachován kus nádherné přírody na dosah ruky.

Olga Dušková